



お元気ですか！
志村 たかよし です

第801号 2016年8月14日

日本共産党中央区議団

中央区 築地 1-1-1
電話 3546-5563
FAX 3546-9570

これでも安全?! 豊洲新市場 発がん物質ベンゼンで室内汚染

築地市場移転予定地の土壌汚染対策工事現場（2012年8月4日撮影）。

|| しんぶん赤旗より



東京都が築地市場（中央区）の

東京都が強引に進めてきた築地市場の「移転」ですが、これまで私たちが指摘してきた問題が次々と浮上しています。
今号では、しんぶん赤旗（8月5日付）の記事を転載します。
小見出しは私が付けました。

* * *

都の調査で判明

移転先として整備中の豊洲新市場（江東区、11月7日開場予定）の建物内の大気中に、発がん物質のベンゼンが検出されていたことがわかりました。
専門家は「室内汚染されていたことは深刻だ」と指摘し、市場業者の健康被害と水産物などへの影響が心配されています。

新市場施設内での空気中の汚染物質の測定は、4月から5月にかけて都が実施。6月28日の「土壌汚染対策工事と地下水管理に関する協議会」に報告していました。

調査結果によると、ベンゼンは青果棟2カ所で1立方メートルあたり0・0019ミリグラム、水産仲卸棟で最高0・0012ミリグラム、水産卸棟で同0・0006ミリグラムを検出。青果棟の濃度は環境基準（同0・0003ミリグラム）の6割余に相当します。

都中央卸売市場は「周辺地区の大気濃度と比べて大差はないと思う」としています。

豊洲新市場の土壌汚染とは

都は東京ガスの工場跡地を新市場用地として購入。土壌汚染対策工事に858億円を投入しましたが、対策工事の欠陥が問題になっています。ベンゼンは都市ガスを製造する際に発生し、土壌や地下水に蓄積されました。発がん性物質で、大量に吸入すると急性中毒を起こし、死亡する危険性があります。



問題山積の「豊洲新市場」=晴海5丁目から6月に撮影

専門家は危険性を指摘

これに対し、専門家は「土壌と地下水の中に大量の汚染物質が残り、それが室内に入ったとしか考えられない。低気圧や気温が高くなれば、ベンゼンの蒸発量は増えるはず」「市場で働く人は長期的に有毒ガスを吸入することになり、健康が心配だ」と指摘します。

測定データを分析した水谷（みずのや）和子さんⅡ1級建築士Ⅱは「都は333区画で『帯水層底面調査』（土壌汚染調査）を怠っています。未調査地点の3分の2は青果棟のある5街区で、ベンゼンの濃度が高かったことと比例しています。都の専門家会議がベンゼンの大気濃度の目標値としていた0・0013ミリグラムを上回ったことも問題です」といいます。



地下から蒸発か 抜本見直し必要



日本環境学会元会長の

畑明郎（あきお）さんの話

調査データを見て、驚いた。豊洲新市場の新しい建物の中から環境基準の6割に当たるベンゼンが検出されたことは、重大なことだ。地下の汚染土壌や地下水からベンゼンが蒸発したものと考えられる。建物が古くなればなるほど、隙間が広がって、汚染物質が室内に滞留することになる。

発がん物質が検出されたこと自体、重大なことで、環境基準以下だから安全だとは言えない。東京ガスの工場跡地はもともと市場には向かない土地だ。豊洲新市場を開設する計画は抜本的に見直す必要がある。

* *

以上、しんぶん赤旗の記事を若干編集して掲載させていただきま

選手村は大手デベロッパグループが建設

都有地1m²10万円の破格値で売却

7月28日、東京都は、晴海の五輪選手村の建設事業者に、三井不動産レジデンシャルなど大手デベロッパ11社グループを選定し、都民の財産である晴海の都有地13万3906m²を、1m²あたり9万6784円余と、破格の値段で売却することを決めました。

11社グループには、三井不動産レジデンシャル、住友不動産、三菱地所レジデンス、野村不動産、東急不動産、大和ハウス工業、東京建物、エヌ・ティ・ティ都市開

発、新日鉄興和不動産、住友商事、三井不動産が参加しています。

都は、6月に特定建築者の公募を開始しましたが、応募はこのグループだけでした。

4年前に近隣の都有地を民間に売却した際の単価は1m²あたり103万円でした。

選手村用地の売却は、その10分の1に過ぎません。

さらに都は、410億円を投入して、選手村の用地の盛り土、防潮堤、上下水道、道路を整備する予定で、大手企業への土地の破格の優遇措置と合わせて、都財政負担が増大します。

日本共産党都議団は「破格の優遇措置で、都民の理解は得られない」と批判し、募集の白紙撤回を舛添都知事（当時）に申し入れました。

小池新都知事には、情報公開を行いコンパクトな五輪をめざすという公約を実行するため、負担軽減と経費削減に正面から取り組むことが求められています。



晴海選手村イメージ図

「意見」要望など、お気軽に「連絡ください」(03-6360-0000)に