[家戦 たり

略

特 日 か 日

区

街

地

再

開

発

事

ホ

交流

施設

などを

設 テ 拠

ま

本 5 本

橋

丁

自中地

区

を

て、 イフ

国際

級 ン

ホ

ル 点

Þ 形

整

備する計

画 一と市

があります。

すが

〒

図

床

面

積

の

13

かありません。

ド

日本橋と旧



お元気ですか! 村 たかよしです

第870号 2017年12月24日

日本共産党中央区議団

中央区 築地 1-1-話 3546-5563 3546-9570

村

Ŀ 橋

ル

コ

日

本

橋

ま

で る

の 旧

金 で

融

ラ

エ

ス

の

名

橋

の近 ド

くに

あ

あ

る

国

際競争力強 ・サイ

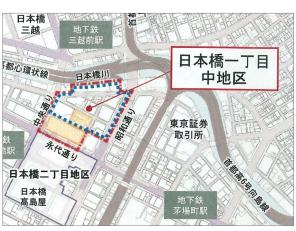
化に資

す

ープのために

「国家戦略特区」で超高層ビルを建設

国



名橋「日本橋」近くの「日本橋一丁目中地区」

新ビルのほとんどは野村グループ?

近、

工

は

25年度の予定です。

ことになります。

オ つ コ

1

ス 2

ピ 8

ル 7

を建 m

てる 51 野

画 の ル

は、

主

に

野 86

付が

ル

ブ オ

が

取 ィ

階) 村

超 は

高 残

b,

5 %

の

フ

[家戦 略 特区となる理 由 の つ

地 |は否定しませんでした。 産 局、 国際級ホテル」 が ホ 取 テ 得 ル 業務 村グループのため する可 に 能 参 性 入 に に し し た野 て つ ٧V Ŕ \mathcal{O} て、 村 最

わ

れ

る首

都高速道

路

の

地

下

化

案と

区

「再開発となっているのです



日本橋川の上空から見たイメージ図

規

緩

和

とばく大な税金投

が

ゎ

れ 制

ると

っても過

言で

は

な 入

で

成図 プラン B街区 C街区 デッキ広場

得 ス 部 す 5 市 街 地 |再開発事

額 ま の 税金が投入されます。 た、 来年春に発表さ 業で す れ か 5 る ح 多

続きが進められています。 見込まれます。 国家戦略特区」 ン 緩 加計学園」 オグル 国 和 クすれば、 家戦略特区」を利 とトップダウン 1 問 プの さらなる税金 題 ため で よる大胆 有 の 名 の 開 用 手 に 法 な 発 し な で つ は

制

よう。 審 私 は 議 この計画に反対しました。 会 12 月 14 れ 日 ら の の 中 問 央 区 題 点 都 を 市 計

画

和不動産のために

でオフィスビルを建設 家戦略特区



スビル け替えて敷地を広くしてあげる るために、区は二つの区道を付 工予定は2020年です。 によって高さ90 えるのもので、 ビルを周辺ビルと一緒に建て替 画審議会で審議されました。 画 が、 (左図斜線の街区) 以前 ある「日本橋兜町7地 周辺を一体化してビル建設 主な権利者は平和不動産、 12月14日の中央区都市 (下図)を建設します。 「山種美術館」があった 「国家戦略特区」 m্ 15階のオフィ の再開発計 区

その先陣を切るものです。 区も参加して進めています。 があり、平和不動産を中心に、 として整備していくという計画 定し「アジア有数の金融センター」 町周辺を「国家戦略特区」 薄になっているため、 今回のオフィスビル計画 普及も相まって、 賑わい 日本橋兜 と認 が は

庶民を修羅場に引き込む

サービスをします。

兜町界隈は、

東証の場立ちの

廃止以降、

インターネット取引

との対話 明会等を行うホールやセミナー 機能の補完や株主総会・I ビル ĺ が整備されます。 À, の1階~4 さらに、 交流のため 投資家と企業 階は、 のラウン 取引所 Ŕ 脱

> 代わるといいます。 はエコノミストの43%が 激変しており、 **-頭脳**) 5 ょ が行うため、 株取引や投資の世界 売買は 15 A I ~A I に 年後に 入 は

る世界でもあります。 T)」が、当たり前になって で取引する「高頻度取引 また、千分の1秒以下の $\widehat{\mathbf{H}}$ 速

るはずもなく、大資本の 個人投資家は、太刀打ちでき 「カモ」

階~15階はオフィスです。

橋兜町・

茅場町一丁目地区

と新大橋通りに囲まれた

「日本

東京証券取引所から永代通り

F して、

中央区のまちつくり 連載2

市街地再開 区民 一人当たり十万円 発 O) 闇

区 民 16 年度の税金の使われ方を、 人当たりの額で見てみま

となります。 区民一人当たり「44万5千円 9 約15万人(41万9640人)。 67億2138万円なので、 16年度の中央区一 17 年1月1日現在の人口 般会計は、

千円」です。 4億8111万円です。 た市街地再開発補助金は、 なんと、一 一方、16年度会計の15%を占 人当たり「9 **万**フ 1

赤ちゃんを含めて、 区民一人

び込むためのものです。

これは、

主に個人投資家を呼

めに が約10万円を市 拠出」したことになりま 街地再開 発の た

ているのに、 閣の部分が多すぎます。 私たちのばく大な税金を使 市街地 海開 発事 業

はないでしょうか。 民参加で作り上げていくも 「まちづくり」は、 本来、 の で区

持っていただければと思ってい くり」について、 方たちに、 この連載を通じて、 「中央区のまちづ もっと関心を 広く区 民

(つづく)

ブログもごらんください

志村たかよしワールド

になってしまうでしょう。 実体経済が

検索

と化している金融の修羅場に 民をいざなうものです。 わず、ギャンブルやカジノの場 認めていますが、 区も投資を呼び込む計画だと 伴 庶

わけにはいきません。 容積率を緩和することを認め ために、区道を付け替えたり、 私は、 このような目的を持った開 計画に反対しました。 区計審で問題点を指摘 Ź 発